Modello - Allegato 1



**Al**

**Comune di Terranuova Bracciolini**

**Ufficio Protocollo**

**Piazza della Repubblica 16**

**52028 Terranuova Bracciolini**

[**protocollo.terranuovabracciolini@cert.legalmail.it**](mailto:protocollo.terranuovabracciolini@cert.legalmail.it)

PROPOSTA PER INDAGINE Dl MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISTO Dl IMMOBILE DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI

*Compilare la parte di interesse:*

* Se persona fisica

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PEO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Se persona giuridica

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di (barrare la casella di interesse)

□ titolare □ legale rappresentante □ procuratore generale/speciale

dell’impresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PEO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# PROPONE

per essere venduto al Comune di Terranuova Bracciolini al prezzo di € (euro):

in cifre \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_

in lettere \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

al netto di I.V.A. se dovuta

l'immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, catastalmente identificato al NCEU al Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_\_\_ con superficie lorda di mq. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

avente le seguenti caratteristiche:

1. libero da ipoteche, mutui, diritti reali di godimento, vincoli di qualsiasi natura o specie, derivanti da sequestro o pignoramento nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole, da vincoli contrattuali o obbligatori; non locato e libero da persone e cose;

□ alla data della presente proposta

□ alla data di eventuale stipula di contratto di compravendita

(*barrare la condizione di interesse*)

1. conforme alla vigente disciplina in materia edilizia e urbanistica, igienico sanitaria, sismica e di prevenzione incendi (eventuale: di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro se ad uso diverso da residenziale);

□ alla data della presente proposta

□ alla data di eventuale stipula di contratto di compravendita

(*barrare la condizione di interesse*)

1. in possesso dei requisiti di accessibilità in conformità alla normativa sull’abbattimento delle barriere architettoniche (esclusa presenza di servizi igienici accessibili a disabili);
2. dotato di impianti elettrico, idraulico, termico, a norma e con relative certificazioni;
3. dotato di servizi igienici;

dotato inoltre (*se presente, alla data della presente proposta o a quella di eventuale stipula di contratto di compravendita, barrare la relativa casella*):

□ Impianto di illuminazione di emergenza;

□ Impianto di rilevazione fumi;

□ Impianto antintrusione;

□ Impianto videosorveglianza;

□ Impianto termico autonomo;

□ Servizi igienici accessibili a disabili;

□ Cablaggio dati/fonia;

□ Sistema di controllo accessi;

□ Classe energetica (APE) \_\_\_\_\_\_\_\_.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali in caso di false dichiarazioni

# DICHIARA

1. di essere titolare di pieno ed esclusivo diritto di proprietà sull'immobile sopra descritto e di avere legittimo titolo alla sottoscrizione di suo contratto di vendita all' Amministrazione comunale;
2. che a proprio carico non sussistano conflitto di interessi o situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale, incluse la pronuncia della pena accessoria di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all’art. 32-ter e ss. del Codice Penale o condizioni ostative antimafia.

DICHIARA INOLTRE (*eventuale: barrare la casella solo se ricorre il caso)*

□ che l’immobile offerto soddisfa congiuntamente all’unità catastalmente identificata al Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_\_, offerta da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, i requisiti riportati nell’Avviso di manifestazione di interesse.

DICHIARA INFINE

di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 GDPR, e del D.Lgs. n. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Si allega la seguente documentazione:

1. copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore (*sostituita da firma digitale in caso di presentazione in formato elettronico*)
2. planimetria degli spazi proposti per la vendita;
3. materiale fotografico.

Eventuale (*se presente barrare la relativa casella*)

□ relazione descrittiva

□ altro (*specificare*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma \* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\**In caso di comproprietà la proposta dovrà essere sottoscritta da tutti i comproprietari.*